

RENSEIGNEMENTS SUR LES CONSULTATIONS
ATLANTIQUE HABITATIONS

Renouvellement cœur de bourg
Réhabilitation
Foyer
Neuf

Mise à jour
23/09/2025

Maître d'ouvrage	Ville	Nom de l'opération	Architecte / Maître d'oeuvre	Nature du projet	Neuf / Réha	Date de la consultation	Date du début des travaux	Consultation / Procédure	Remarques complémentaires sur le projet	Phase
ATLANTIQUE HABITATIONS	NANTES	Euronantes Gare 88 R+13 (2 ascenseurs) avec un commerce en RdC PRE GAUCHET	PETIT DIDIER PRIOUX	80 Coll + commerces	Neuf	En cours d'AO	2ème trimestre 2026	FORMALISE	Entreprise Générale	PC déposé
ATLANTIQUE HABITATIONS	PORNIC	La Goyere 2	QUADRA ARCHITECTURE	44 Coll + 1 Ind	Réha	En cours d'AO	1er trimestre 2026	MAPA	Corps d'état séparés	PC déposé
ATLANTIQUE HABITATIONS	PORNIC	La Croix Moinard	Sandrine POUGET	10 coll	Réha	En cours d'AO	1er trimestre 2026	MAPA	Corps d'état séparés	PC déposé
ATLANTIQUE HABITATIONS avec AIGUILLON CONSTRUCTION et CREDIT AGRICOLE IMMOBILIER Clause de pré-commercialisation	SAINT HERBLAIN	Ilot O - Bagatelle rue du Zambèze	MILLE Architectes et Petit Œuvre	27 Coll AH 40 Aiguillon 54 CAI	Neuf	fin septembre 2025	1er trimestre 2026	FORMALISE & MAPA	Corps d'état séparés	PC déposé
ATLANTIQUE HABITATIONS	ANCENS	Extension RIT85 Bld Huchon	MUR Architectes	14 Foyer	Neuf	4ème trimestre 2025	1er trimestre 2026	MAPA	Corps d'état séparés	PC déposé
ATLANTIQUE HABITATIONS	MONTBERT	Burellerie 2	MERICOM	7 ind	Neuf	4 ème trimestre 2025	1er trimestre 2026	MAPA	Corps d'état séparés	PC déposé
ATLANTIQUE HABITATIONS	ST COLOMBAN	Noe feuves et 3 jardins	AD HOC	9 Ind séniors Rdc 4 Ind Jeunes actifs	Neuf	4ème trimestre 2025	2ème trimestre 2026	MAPA	Corps d'état séparés	PC déposé
ATLANTIQUE HABITATIONS	LA CHAPELLE SUR ERDRE	70 rue du Château d'Eau	SOLAIREAU	2 Ind	Neuf	4ème trimestre 2025	2ème trimestre 2026	MAPA	Corps d'état séparés	PC déposé
ATLANTIQUE HABITATIONS	LOIREAUXENCE	Sainte Marie	AIT	6 Intern + 1 Ind	Neuf	4ème trimestre 2025	2ème trimestre 2026	MAPA	Corps d'état séparés	PC déposé
ATLANTIQUE HABITATIONS Gestionnaire : Pôle ligérien les Moncellières	LOIREAUXENCE	Résidence Autonomie	AIT	27 Foyer pour 30 places	Foyer Neuf					PC déposé
ATLANTIQUE HABITATIONS Gestionnaire : Etat	CARQUEFOU	Gendarmerie (Foy) CONV MOA Logisouest	RO.ME	21 Coll Gend	Equipement/Foyer Neuf	4ème trimestre 2025	2ème trimestre 2026	MAPA	Corps d'état séparés	PC déposé
ATLANTIQUE HABITATIONS	ORVAULT	Le Thouet	FAUN	90 Coll	Réha	4ème trimestre 2025	2ème trimestre 2026	FORMALISEE	Entreprise Générale	PC déposé
ATLANTIQUE HABITATIONS	ANCENS	Robert Schuman	Sandrine POUGET	102 coll	Réha	4ème trimestre 2025	2ème trimestre 2026	FORMALISEE	Entreprise Générale	PC non déposé
ATLANTIQUE HABITATIONS	ORVAULT	Les Aigrettes	CUB Architecture	87 Coll	Réha	4ème trimestre 2025	2ème trimestre 2026	MAPA	Entreprise Générale	DP non déposée
ATLANTIQUE HABITATIONS	NANTES	Plaudière 2	SUPERSABRE	7 Coll	Neuf Mutation friche industrielle	4ème trimestre 2025	2ème trimestre 2026	MAPA	Corps d'état séparés	PC déposé
ATLANTIQUE HABITATIONS	BOUVRON	Opération Bouvron Ilot DATIN 1 + GENDRON 1	MUR Achitctes	14 coll + 3 commerces	Neuf Renouvellement cœur de bourg (patrimoine de caractère)	4ème trimestre 2025	2ème trimestre 2026	MAPA	Corps d'état séparés	PC déposé
ATLANTIQUE HABITATIONS	BOUVRON	Opération Bouvron Ilot GENDRON 2	MUR Achitctes (soumis à affermissement)	2 ind						PC déposé
ATLANTIQUE HABITATIONS	PONT SAINT MARTIN	8/10 rue de Nantes	TACT Architectes	5 Coll/ind	Neuf Renouvellement cœur de bourg (patrimoine de caractère)	4ème trimestre 2025	2ème trimestre 2026	MAPA	Corps d'état séparés	PC non déposé
ATLANTIQUE HABITATIONS	SAINT HERBLAIN	Preux HORS RECONSTRUCTION	CUB Architecture	65 Coll (50 réha + 15 démolitions +3 nouveaux logements)	50 Réha + 15 démol création 3 logements Renouvellement urbain	4 trimestre 2025/ 1er trimestre 2026	2ème trimestre 2026/ 3ème trimestre 2026	FORMALISEE	Entreprise Générale	PC non déposé
ATLANTIQUE HABITATIONS	ORVAULT	Les Hauts du Landreau	Sandrine POUGET	66 Coll	Réha	1er trimestre 2026	3ème trimestre 2026	MAPA	Corps d'état séparés	PC non déposé
ATLANTIQUE HABITATIONS	THOUARE SUR LOIRE	Le Clos Belanton	MERICOM	17 Ind	Réha	1er trimestre 2026	3ème trimestre 2026	MAPA	Corps d'état séparés	DP non déposée
ATLANTIQUE HABITATIONS	CORCOUE SUR LOGNE	Construction et Rénovation annexe Presbytère	ACDM	7 Coll	Neuf Renouvellement cœur de bourg (patrimoine de caractère)	1er trimestre 2026	3ème trimestre 2026	MAPA	Corps d'état séparés	PC non déposé
ATLANTIQUE HABITATIONS/MFLA clause pré-commercialisation	PONT SAINT MARTIN	60 rue de Nantes MFLA Crèche municipale	CUB architecture	19 Coll	Neuf	1er trimestre 2026	3ème trimestre 2026	MAPA	Corps d'état séparés	PC non déposé
ATLANTIQUE HABITATIONS Gestionnaire : Association mon repos	ANGREFEUILLE SUR MAINE	Résidence Autonomie Mon Repos	SPIRALE	30 Foyer sous forme Ind 33 places	Foyer Neuf	1er trimestre 2026	3ème trimestre 2026	MAPA	Corps d'état séparés	PC non déposé
ATLANTIQUE HABITATIONS	THOUARE SUR LOIRE	Les Saules	Phase 1 : RS ARCHI Consultation Phase 2 en Cours	30 Ind	Réha	1er trimestre 2026	3ème trimestre 2026	MAPA	Corps d'état séparés	PC non déposé
ATLANTIQUE HABITATIONS	REZE	Reze château	Programmation : JBA	140 Coll	Réha + démolition partielle+ mutation partielle +	1er trimestre 2026	3ème trimestre 2026	FORMALISEE	Conception-réalisation	PC non déposé
ATLANTIQUE HABITATIONS	MULTISISTES	Multisites 44	AUNEA	230 ind en 24 sites	Réhabilitation énergétique avec cible thermique	1er trimestre 2026	3ème trimestre 2026	FORMALISEE	Entreprise générale	PC non déposé
ATLANTIQUE HABITATIONS	VIEILLEVIGNE	Le Hameau Le Logis Ronsard	Phase 1 : ERIC MARTIN Consultation Phase 2 en Cours	16 Ind	Réha	2ème trimestre 2026	4ème trimestre 2026	MAPA	Corps d'état séparés	DP non déposée
ATLANTIQUE HABITATIONS (révision PLU en attente)	GUERANDE	ZAC Maisonneuve Ilot A2	CARTOUCHE	18 Coll	Neuf	2ème trimestre 2026	4ème trimestre 2026	MAPA	Corps d'état séparés	PC non déposé
ATLANTIQUE HABITATIONS/MFLA clause pré-commercialisation	BATZ SUR MER	Bonne Eau (avec MFLA)	Vendredi architecture	8 coll : Int	Neuf	2ème trimestre 2026	4ème trimestre 2026	MAPA	Corps d'état séparés	PC non déposé
ATLANTIQUE HABITATIONS	NANTES	Les Dorides	ALTEREA	45 Coll	Réha	2ème trimestre 2026	4ème trimestre 2026	MAPA	Corps d'état séparés	PC non déposé
ATLANTIQUE HABITATIONS	VAY	Logement et micro-crèche	Désignation octobre 2025	7 Coll	Neuf	3ème trimestre 2026	1er trimestre 2027	MAPA	Corps d'état séparés	PC non déposé
ATLANTIQUE HABITATIONS clause pré-commercialisation	LA CHEVROLIERE	Rue de Nantes 12 AH + 21 logements MFLA Le clos des rosiers (Ilot Dautais) - 33 coll au total	SUPER SABRE	12 Coll+21 MFLA	Neuf	3ème trimestre 2026	1er trimestre 2027	MAPA	Corps d'état séparés	PC non déposé
ATLANTIQUE HABITATIONS/MFLA clause pré-commercialisation	COUERON	ZAC Ouest Centre Ville - Ilot 4.7 MFLA	MAGNUM	32 Coll + commerces	Neuf	3ème trimestre 2026	1er trimestre 2027	MAPA/FORMALISE	Corps d'état séparés	PC non déposé
ATLANTIQUE HABITATIONS	MOUZILLON	73 rue du Pont Gallo-Romain	CUB ARCHITECTURE	9 Int	Neuf	3ème trimestre 2026	1er trimestre 2027	MAPA	Corps d'état séparés	PC non déposé
ATLANTIQUE HABITATIONS Gestionnaire : sésame Autisme / VVV 3	LA MONTAGNE	Foyer Sésame Autisme Rue de la Haie d'Ancheteau	GPAA	9 Foyer	Foyer Neuf	4ème trimestre 2026	2ème trimestre 2027	MAPA	Corps d'état séparés	PC non déposé