

RENSEIGNEMENTS CHANTIERS PUBLICS
Date de valeur octobre 2024
Pour les lancements d'AO entre novembre 2024 et decembre 2025

	Maître d'ouvrage	Nom de l'opération	Ville	Architecte / Maître d'Oeuvre	Nature du projet	Neuf / Réha	Budget PREVISIONNEL	Date de la consultation PREVISIONNELLE	Date début des travaux PREVISIONNELLE	Consultation / Procédure PREVISIONNELLE	Remarques complémentaires sur le projet
JA	ATLANTIQUE HABITATIONS	les Hirondelles et Vallon de la Bergerie	SAINT HERBLAIN	ID PROJECT	Réhabilitation clos/couvert de regroupement de 2 opérations	Réha	<5538 K€	4ème trimestre 2024	2ème trimestre 2025	MAPA	184 collectifs
GM	ATLANTIQUE HABITATIONS	Les Viomes	LOIREAUXENCE (La Rouxière)	ERIC MARTIN	Réhabilitation Corps d'états séparés	Réha	<5538 K€	4ème trimestre 2024	2ème trimestre 2025	MAPA	4 collectifs
GM	ATLANTIQUE HABITATIONS	La Verrie	LOIREAUXENCE (Varades)	MERICOM	Réhabilitation Corps d'états séparés	Réha	<5538 K€	4ème trimestre 2024	1er trimestre 2025	MAPA	26 collectifs
BGO	ATLANTIQUE HABITATIONS	13 Rue Raffineau Ancienne agence CM LACO	ORVAULT	CUB Architecture	Transformation d'agence bancaire en logements foyers Corps d'état Séparés	Réha site vide	<5538 K€	4ème trimestre 2024	1er trimestre 2025	MAPA	7 logements foyers
JA	ATLANTIQUE HABITATIONS	Les Cohardières	ROUGE	MERICOM	Réhabilitation Corps d'états séparés	Réha	<5538 K€	1er trimestre 2025	2ème trimestre 2025	MAPA	8 intermédiaires
GM	ATLANTIQUE HABITATIONS	La Vannerie 1 (réha + neuf - 1 logement)	CHATEAUBRIANT	MAURET	Réhabilitation Corps d'états séparés Projet sous ABF	Réha	<5538 K€	1er trimestre 2025	2ème trimestre 2025	MAPA	12 collectif + 1 extension
EB	ATLANTIQUE HABITATIONS	Plaisance Le Trouet	ORVAULT	FAUN Architecture	Réhabilitation Entreprise générale	Réha	>5538 K€	1er trimestre 2025	3ème trimestre 2025	FORMALISEE	90 collectifs
GM	ATLANTIQUE HABITATIONS	St Joseph Restructuration lourde	LOIREAUXENCE (Varades)	ERIC MARTIN	Réhabilitation Corps d'états séparés	Réha	<5538 K€	1er trimestre 2025	2ème trimestre 2025	MAPA	1 individuel/ restructuration
GL	ATLANTIQUE HABITATIONS	La Goyere 2	PORNIC	QUADRA	Réhabilitation Corps d'états séparés	Réha	<5538 K€	1er trimestre 2025	2ème trimestre 2025	MAPA	43 collectifs + 1 individuels
MG	ATLANTIQUE HABITATIONS	ZAC Maisonneuve Résidence Terracotta A2	GUERANDE	FARO Architectes	Neuf Logements	Neuf	<5538 K€	1er trimestre 2025	3ème trimestre 2025	MAPA	15 Collectifs
CF	ATLANTIQUE HABITATIONS	Plaudière 2 Transformation + surélévation	NANTES	SUPERSABRE	Neuf Logements Transformation local industriel en logement	Réha lourde site vide	<5538 K€	1er trimestre 2025	3ème trimestre 2025	MAPA	9 collectifs. Surélévation + transformation
EB	ATLANTIQUE HABITATIONS	Reconstruction Triplex Résidence Autonomie avec CEMAVIE + 30 BRS + agence pour AH	ORVAULT	MABIRE REICH VERA Architecte	Corps d'états séparés (possibilité d'avoir du macro-lot) Neuf Foyer/Résidence Autonomie/ Résidence jeune actifs/Equipement spécifique/...	Neuf foyer	> 5538K€	1er trimestre 2025	3ème trimestre 2025	FORMALISEE	44 places logements foyers + 30 BRS + 1 agence ATLANTIQUE HABITATIONS
KH	ATLANTIQUE HABITATIONS	Burellerie 2	MONTBERT	MERICOM	Corps d'états séparés	Neuf	<5538 K€	1er trimestre 2025	2ème trimestre 2025	MAPA	7 logements intermédiaires
FL	ATLANTIQUE HABITATIONS	Euronantes gare	NANTES	PETIT DIDIER PRILOUX	Entreprise général	Neuf	>5538 K€	1er trimestre 2025	3ème trimestre 2025	FORMALISEE	80 Collectifs
FL	ATLANTIQUE HABITATIONS	Route de Carquefou	THOUARE SUR LOIRE	ACDM	Corps d'états séparés	Neuf	<5538 K€	2e trimestre 2025	4ème trimestre 2025	MAPA	18 intermédiaires
EB	ATLANTIQUE HABITATIONS	Preux	SAINT HERBLAIN	CUB Architecture	Réhabilitation lourde Entreprise générale avec démolition, extension, restructuration	Réha	<5538 K€	2ème trimestre 2025	4ème trimestre 2025	MAPA	65 collectifs dont 15 démolitions
LD	ATLANTIQUE HABITATIONS	Les Hauts du Landreau	ORVAULT	Stade programmation validée En analyse consultation MOE	Réhabilitation Corps d'états séparés	Réha	<5538 K€	2ème trimestre 2025	4ème trimestre 2025	MAPA	66 collectifs
LD	ATLANTIQUE HABITATIONS	Les Saules	THOUARE SUR LOIRE	Stade programmation validée En lancement consultation MOE	Réhabilitation Corps d'états séparés	Réha	<5538 K€	2ème trimestre 2025	4ème trimestre 2025	MAPA	30 individuels
JA	ATLANTIQUE HABITATIONS	Le Clos Belanton	THOUARE SUR LOIRE	MERICOM	Réhabilitation Corps d'états séparés	Réha	<5538 K€	2ème trimestre 2025	4ème trimestre 2025	MAPA	17 individuels
GL	ATLANTIQUE HABITATIONS	La Croix Mainard	PORNIC	Sandrine POUGET	Réhabilitation Corps d'états séparés	Réha	<5538 K€	2ème trimestre 2025	3ème trimestre 2025	MAPA	10 Collectifs
GM	ATLANTIQUE HABITATIONS	Darides	NANTES	En cours d'AO	Réhabilitation Corps d'états séparés	Réha	<5538 K€	2ème trimestre 2025	4ème trimestre 2025	MAPA	45 collectifs
CF	ATLANTIQUE HABITATIONS	Duchesse Anne	GETIGNE	ARCHIMAGE&ASSOCIES	Neuf Logements	Neuf	<5538 K€	2ème trimestre 2025	3ème trimestre 2025	MAPA	5 collectifs
MG	ATLANTIQUE HABITATIONS	ZAC Maisonneuve 4 PLS C6	GUERANDE	En cours d'AO	Neuf Logements	Neuf	<5538 K€	2ème trimestre 2025	3ème trimestre 2025	MAPA	6 collectifs
KH	ATLANTIQUE HABITATIONS	70 rue du Château d'Eau	LA CHAPELLE SUR ERDRE	SOLAIREAU	Neuf Logements	Neuf	<5538 K€	2ème trimestre 2025	3ème trimestre 2025	MAPA	2 ind
CF	ATLANTIQUE HABITATIONS	lot O - Bagatelle	ST HERBLAIN	MILLE Architectes et Petit Œuvre	Neuf Logements Corps d'États Séparés	Neuf	<5538 K€	2ème trimestre 2025	3ème trimestre 2025	MAPA	26 Collectifs pour AH
MD	ATLANTIQUE HABITATIONS	Extension RJT	ANCENS	MUR Architecte	Neuf Foyer/Résidence Autonomie/ Résidence jeune actifs/Equipement spécifique/... Corps d'état Séparés	Extension	<5538 K€	2ème trimestre 2025	3ème trimestre 2025	MAPA	14 logements foyers
JA	ATLANTIQUE HABITATIONS	Bouvière	SAINT HERBLAIN	En cours d'AO	Réhabilitation Corps d'états séparés	Réha	<5538 K€	3e trimestre 2025	1er trimestre 2026	MAPA	56 Collectifs
LD	ATLANTIQUE HABITATIONS	Robert Schuman	ANCENS	En cours d'AO	Réhabilitation Entreprise générale	Réha	<5538 K€	3ème trimestre 2025	1er trimestre 2026	MAPA	102 collectifs
GL	ATLANTIQUE HABITATIONS	Aigrettes	ORVAULT	CUB Architecture	Réhabilitation Entreprise générale	Réha	<5538 K€	3ème trimestre 2025	4ème trimestre 2025	MAPA	87 Collectifs
CF	ATLANTIQUE HABITATIONS	Résidence Autonomie	LOIREAUXENCE	AJT	Corps d'états séparés	Neuf	>5538 K€	3ème trimestre 2025	1er trimestre 2026	MAPA	27 Lits foyer
JA	ATLANTIQUE HABITATIONS	Le Logis Ronsard	VIELLEVIGNE	ERIC MARTIN	Réhabilitation Corps d'états séparés	Réha	<5538 K€	4ème trimestre 2025	1er trimestre 2026	MAPA	16 Individuels
CH	ATLANTIQUE HABITATIONS	Les Mahaudières Résidence Autonomie + EHPAD (opération tirée en tranche)	REZE	Capacitaire - PAD Consultation conception : en cours	Changement mode de dévolution Conception avec une MOE puis réalisation en Entreprise Générale	Neuf	>5538 K€	1er trimestre 2026	3ème trimestre 2026	FORMALISEE	36 lits foyer + 174 lits EHPAD