

24 logements locatifs en chantier près du marché

La Montagne — La résidence Les Agapanthes sera gérée par le bailleur social Atlantique habitations. Une opération de 3,8 millions d'€, dont la livraison est prévue en septembre 2020.

Hier matin, le maire de la Montagne, Pierre Hay, et le directeur d'Atlantique habitations, Jean-Marie Baguet, ont procédé à la pose de la première pierre de la résidence Les Agapanthes. Une cérémonie symbolique et qui pouvait prêter à sourire puisque dans leur dos, le chantier est déjà bien avancé...

Cette réalisation immobilière est située à l'angle des rues du Docteur-Roux et du cimetière, en bas de la place Similien-Guérin, autrement dit la place du marché, en plein centre-ville de La Montagne.



L'ensemble de 24 logements a été conçu par le cabinet d'architectes ACDM de Vertou. Il présente trois façades ouvertes sur l'espace public.

CRÉDIT PHOTO : AGENCE ACDM

Terrasse ou loggia

« La résidence est construite sur un sous-sol semi-enterré, et se limitera à une hauteur de R + 2 + les combles, indique Atlantique habitations. Le tout inclut 24 places de stationnement et 24 locaux à vélo, en sous-sol, des espaces paysagers et une liaison piétonne avec la place Similien-Guérin. »

Les 24 logements se répartissent ainsi : huit T2, d'une surface moyenne de 53 m² ; onze T3 et cinq T4, ceux-ci allant jusqu'à 80 m². Tous sont pourvus d'une terrasse ou d'une loggia. « La superficie globale est de 1 532 m². »

De 318 € à 490 € par mois

Les huit appartements en T2 sont plutôt adaptés pour des seniors et

des personnes à mobilité réduite. Hors charges, leur loyer sera compris entre 318 € et 361 €. Pour un T3, il faut compter entre 373 € et 458 € de loyer ; pour un T4 enfin, entre 422 € et 490 €.

Une quinzaine d'entreprises de la région travaillent sur ce chantier, qui a donc commencé à l'automne dernier et qui devrait s'achever en septembre 2020. À cette date, la résidence Les Agapanthes aura coûté environ 3,7 millions d'euros.

Le montage financier de l'opération associe Atlantique habitations, sur

ses fonds propres (718 000 €), Nantes métropole (143 000 €) et l'État à hauteur de 56 000 €. Le reste, soit 2,8 millions, émane de trois prêts à la construction.

« 35 à 40 logements par an »

À l'heure des discours, le maire Pierre Hay a rappelé que, dans le contexte « d'une métropole nantaise qui gagne 8 000 habitants par an, l'objectif assigné à la ville de La Montagne est de 35 à 40 logements neufs par an. »

Ce que certains Montagnards

déplorent. « Mais il ne s'agit pas d'une hausse insupportable de notre population. Rien que pour maintenir notre niveau de 6 000 habitants, il faut construire 30 nouveaux logements par an, a conclu le maire. Il y a encore beaucoup à faire, car nous en sommes à 15 % de logements sociaux, sur les 25 % exigés par la loi. La Montagne paie donc une pénalité annuelle de 55 000 €. »

Michel TANNEAU.

Eurofonik : une création originale à l'italienne

Bouguenais — La création musicale Eurofonik, qui ouvre le festival au Nouveau Pavillon, ce vendredi, est signée par un quatuor d'horizons différents. Concert unique ce soir.

Trois questions à...

Maël Hougron, directeur du Nouveau Pavillon.

En une semaine de travail, quatre artistes ont créé une proposition originale pour le lancement d'Eurofonik. À quel univers musical appartiennent-ils ?

Grégory Dargent est guitariste et joueur d'oud, il n'appartient pas à proprement parler au répertoire de musiques traditionnelles et a un parcours éclectique, passant des musiques méditerranéennes à celles de l'est avec détour vers les musiques improvisées et bruitistes. Il connaît bien Maria Mazzotta, chanteuse venue des Pouilles italiennes, très populaire dans sa région pour la tarentelle.

Ils avaient envie de travailler ensemble et le Nouveau Pavillon a misé sur le duo pour le cru 2019 d'Eurofonik. Comme Grégory porte en quelque sorte ce projet, il a voulu ouvrir à d'autres univers musicaux de ses connaissances, notamment la bassiste Fanny Lasfargues et Nora Maul-

der, plutôt tournées vers le jazz et les musiques improvisées ou de matières sonores.

Comment se monte un tel projet de création ?

Une fois l'accord conclu entre les quatre, ils sont en résidence salle Marquet sur quatre jours. Ils construisent la trame du concert, chacun apportant sa composante musicale soudée autour de la voix italienne de Maria, la seule chanteuse, qui donne le tempo de la tradition avec la tarentelle. Une danse populaire et vive qui existe bel et bien encore dans le sud de l'Italie pour exorciser le mal causé à l'origine par une piqûre d'araignée. Aujourd'hui, par la vibration de sa voix, Maria restitue les chants emblématiques du sud du bassin méditerranéen.

Une création unique qui aura un prolongement ?

On trouvait dommage que ce concert original soit aussi éphémère. Le Nouveau Pavillon s'est associé avec des producteurs, cette saison avec Gin-



Une création musicale née des univers de trois musiciens et d'une chanteuse italienne donnera le la de l'ouverture d'Eurofonik vendredi au Nouveau Pavillon.

CRÉDIT PHOTO : OUEST-FRANCE

ger Sounds, pour qu'ils diffusent ensuite la création. L'enjeu est aussi de faire venir des programmeurs de salles à ces concerts pour donner audience à ces créations. On abordera le sujet dans les rencontres entre professionnels qui se déroulent toute

la journée de vendredi à l'initiative du Nouveau Pavillon, seule salle réservée à la programmation de ces musiques trad'actuelles.

Ce soir, à 20 h 30, salle Marquet, 2, rue Célestin-Freinet. Tarifs : de 16 € à 9 €.

À l'agenda de vos communes

Annoncez gratuitement vos événements sur : www.infocale.fr

Bouaye Football-club Bouaye

Mémento sportif. Vendredi, vétérans contre Paulx à Bouaye à 21 h 30 ; Loisirs contre Les Sorinières à 21 h 30 aux Sorinières. Samedi, U9 plateau de 8 équipes à 10 h 30 ; U11 plateau de 4 équipes à 10 h 30, U12 challenge de 6 équipes à 14 h 15 ; à l'extérieur, U8-U9 plateau à Brains à 10 h 30 ; U8-U9 plateau à Chauvé à 10 h 30 ; U11 plateau à Nantes Saint-Joseph de Porterie à 11 h ; U11 plateau à Rezé stade Léo Lagrange à 11 h ; U11 plateau à Base-Goulaine à 11 h ; entente U18 D4 à Bouguenais contre Couëron à 16 h ; futsal féminin aux Sables-d'Olonne à 20 h. Dimanche, seniors A R3 à 15 h contre Saint-Jean-de-Boiseau ; seniors C D4 contre Nantes RACC à 13 h ; entente féminines D1 44 contre le FC Nantes à 13 h ; à l'extérieur, seniors B D3 à Château-Thébaud contre Saint-Fiacre-Coteaux à 13 h. **Du vendredi 15 au dimanche 17 mars**, stade Georges-Tougeron, route du Tour.

Atelier découverte de rénovation de meubles

Sur le thème des cadres, organisé par l'amicale laïque. Les cadres poncés et les

peintures sont fournis.

Vendredi 12 avril, 18 h à 20 h, foyer Marcel-Herbreteau, 1, place du Bois-Jacques. Gratuit. Contact et réservation : 03 37 17 729, severine.guerinet@gmail.com

Bouguenais

Amicale laïque les Couëts football
Mémento sportif. Samedi : U8-U9 A-B-C déplacement à FC Rezé à 10 h 30, U8-U9 D-E plateau au stade des Landes à 10 h ; U10-U11A déplacement à Saint-Philibert à 10 h 45, U10-U11B au stade des Landes à 11 h 15, U10-U11C déplacement à AS Maine à 10 h 45, U10-U11D déplacement à La Chevrolière à 10 h 45, U10-U11E déplacement à FC Grand-Lieu à 10 h 45, U12-U13A déplacement à AS Sud-Loire à 14 h 15 en challenge espoir. Dimanche, au stade des Landes : vétérans contre Sucé-sur-Erdre à 9 h ; seniors 2 contre Rezé AEPR 3 à 15 h ; seniors 1 déplacement à Couëron Chabossière 2 à 15 h. **Samedi 16, dimanche 17 mars**, stade des Landes, rue Jean-Baptiste-Clément. Contact et réservation : <http://alc-football.com>

Cinéma

Grand débat Nantes Métropole longévité séances gratuites. Séances de cinéma

gratuites et ouvertes à tous les publics autour de la représentation de la vieillesse au cinéma. Six portraits XL-2 : Jacotte et Daniel, documentaire d'Alain Cavalier. Ces fragments, tirés de son journal filmé, constituent en creux les faces d'un auto-portrait intime du cinéaste. **Lundi 18 mars**, 14 h 30, cinéma le Beaulieu. Gratuit.

Cinéma



Grand débat Nantes Métropole « Longévité, ouvrons les possibles ». Séances de cinéma gratuites, ouvertes à tous les publics autour de la représentation de la vieillesse au cinéma. « Nebraska », d'Alexander Payne. Le réalisateur aborde le poids de l'héritage familial et la difficulté de communiquer avec les êtres chers. Des thèmes universels traités avec humour. **Mercredi 20 mars**, 20 h, cinéma le Beaulieu. Gratuit.

Randonnée VTT

Bekana'boug, 5 circuits : 18 km familles,

26,36,41 et 55 km. Parc VTT gardé, ravito, stand lavage, collation. 1 VTT de marque à gagner à la tombola, et pour fêter le quart de siècle de la Bekana'boug, 1 cadeau à chaque participant. Inscription sur place uniquement de 7 h 45 à 10 h.

Dimanche 24 mars, 7 h 45 à 10 h, salle des Bélians, site du Piano'cktail. Tarifs : 6 €, réduit 3 €, gratuit - 11 ans ; tarif réduit pour les licenciés FFVelo. Contact et réservation : 06 83 47 81 33, bekanaboug@alb-bouguenais.fr, <http://www.bekanaaboug.fr>

Soirée Nicaragua de l'association Bouguenais jumelage coopération

Au profit de l'ONG Cesesma qui aide les enfants et adolescents nicaraguayens. **Samedi 30 mars**, 18 h 30, salle de la Grande-Ouche, aux Couëts. Tarifs : 12 €, sans les vins. Inscription avant le 25 mars. Contact : 09 71 50 74 08, abjc.bouguenais@orange.fr, <http://www.abjc-bouguenais.fr>

10e vide-greniers de la CJB handball

120 exposants. 13 € l'emplacement 4 m x 2,5 m. Buvette sur place et restauration. Wc accessible à la salle des Bélians, parking visiteur et véhicule exposant sur parking.

Dimanche 14 avril, 6 h, parking des Bélians, rue Ginsheim-Gustavburg.

Vertou

Dance party pour Amandine et ses amis



Parmi les personnes présentes à la dance party : Amandine (à droite, en fauteuil), Armelle Moreau, présidente de l'association (au 2^e rang, debout, 2^e à gauche) et Yves Brégeon, papa d'Amandine (accroupi, à côté de la présidente).

CRÉDIT PHOTO : OUEST-FRANCE

Samedi, à l'espace des Reigniers, à l'initiative de l'association Des ailes pour Amandine, les amis et la famille de cette jeune femme de 28 ans, handicapée depuis sa naissance, se retrouvaient pour une dance party, « comme tous les ans depuis huit ans », précise son père Yves.

L'idée est de faire profiter des personnes en situation de handicap d'un après-midi festif, afin qu'elles se libèrent un peu de leur carcan. Parmi les 60 présents, valides et invalides, des personnes fréquentant une demi-douzaine d'associations, dont le foyer Adapei de Vertou.

Vertou

LES VOLETS NANTAIS
répare vos volets sur la région Nantaise.



Depuis 2012, Vincent Jouannet répare, modernise et motorise vos volets roulants sur toute la région Nantaise. Après un passage de 6 ans dans une franchise spécialisée, il s'est lancé seul depuis le 01 Juillet 2018. « J'ai baissé mes tarifs dès ma sortie de la franchise ! Ils sont d'ailleurs, consultables sur mon site internet » explique t-il. « J'interviens auprès des entreprises, des particuliers, partout où il y a des volets roulants, qu'ils soient manuels ou électriques, en PVC ou en alu. Je travaille également avec des agences immobilières, syndicats, voire en service après-vente pour des professionnels du volet roulant. »

Manivelle cassée, panne de moteur, changement de tablier, la palette de ses domaines d'intervention est large. Le jeune homme répare toutes les marques. Diagnostic et devis sont gratuits. Avantages : la plupart des produits sont Français et même Nantais ! Forfaits à partir de 44€.

41 Ter Rue des Reigniers ■ VERTOU 06 73 70 48 36
www.lesvoletsnantais.com

Saint-Aignan-de-Grandlieu

Les porteurs d'espoir, expo sur les Droits de l'homme

Une exposition intitulée *Les porteurs d'espoir*, est proposée dans le hall de l'espace Vie locale. Réalisée par la Ligue des droits de l'Homme des Pays de la Loire, elle célèbre trois dates : 170^e anniversaire de l'abolition de l'esclavage ; 120^e anniversaire de la création de la Ligue ; 70^e anniversaire de la déclaration universelle des Droits de l'homme, dont l'article pre-

mier est : « Tous les êtres humains naissent libres et égaux en dignité et en droits. Ils sont doués de raison et de conscience et doivent agir les uns envers les autres dans un esprit de fraternité. »

Du 15 mars au 3 avril, exposition à l'espace Vie locale, 41, rue des Frères-Rousseau. Entrée libre.

Gratuit. Contact et réservation : 06 01 14 25 74, dalbec.frederic@orange.fr, <http://cjbhandball.com>

La Montagne

Football-club La Montagne
Mémento sportif. Samedi : les seniors B en déplacement à Lavau FC A à 20 h. Dimanche : à domicile les seniors A contre Beaubréau Chapelle FCA à 15 h. **Samedi 16, dimanche 17 mars**, stade municipal 3, rue du Château-d'Aux.

Saint-Aignan-Grandlieu

Exposition sur les Droits de l'Homme
Exposition. Intitulée « Les porteurs d'espoir », réalisée en 2018 par la Ligue des droits de l'Homme des Pays de la Loire pour célébrer le 170^e anniversaire de l'abolition de l'esclavage ; 120^e anniversaire de la création de la Ligue ; 70^e anniversaire de la déclaration universelle des droits de l'Homme. **Du vendredi 15 mars au mercredi 3 avril**, espace vie locale, 41, rue des Frères-Rousseau. Gratuit. Contact : 02 40 26 44 71.

FC Grand-Lieu

Mémento sportif. Samedi à Saint-Aignan :

Concours de palets en doublette
Palets en fonte sur plomb. Un lot pour chaque joueur. Inscription sur place de 13 h à 13 h 45. Début du concours à 14 h précises. Bar, sandwich, vin chaud, bourriche. Ambiance familiale. Renseignement auprès de Louis Lesaux.

Samedi 16 mars, 14 h, salle polyvalente, stade Jean-Bertin. Tarif : 8 €. Contact : 06 24 29 14 29, <http://www.fc-grand-lieu.fr/>