

**Marché de Maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation
d'un Etablissement d'Hébergement pour
Personnes Âgées dépendantes.(A la Bernerie en
Retz)**

Avis d'information

APPEL D'OFFRES OUVERT

Directive 2014/24/UE

Pouvoir Adjudicateur : ATLANTIQUE HABITATIONS S.A HLM

Adresse : allée Jean Raulo - BP 30335 - 44803 SAINT-HERBLAIN CE-
DEX

Directeur Général : Jean-Marie BAGUET

Procédure - mode de passation : Appel d'offre ouvert - Procédure forma-
lisée, conformément à l'article 66 du décret 2016-360

Objet du marché : Marché de Maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation d'un
Etablissement

pour Personnes Âgées dépendantes.(A la Bernerie en Retz)

Lieu d'exécution du marché : LA BERNERIE EN RETZ - Etablissement
pour personnes âgées

2 avenue Louis Gautier 44760

Caractéristiques principales du marché : Mission de maîtrise d'uvre pour
la réhabilitation énergétique du bâtiment existant, la mise en conformi-
té de la sécurité incendie, la restructuration du RDC et l'adaptation de
l'accessibilité de l'établissement.

Contenu de la mission : Mission de base et en option une mission OPC

Date d'engagement des études : Mars 2018

Montant estimé des travaux : 2 755 000 € HT comprenant les travaux de
réhabilitation, restructuration, les VRD, les stationnements et les aména-
gements paysagers.

Conditions relatives au marché : La forme juridique que devra revêtir
le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché sera
un groupement solidaire de maîtrise d'uvre avec mandataire commun.
Le groupement comprendra un ou des architectes et une équipe de bu-
reaux d'études techniques pluridisciplinaires regroupant à minima les
compétences suivantes : structure, fluides, études thermiques, acous-
tique, économiste de la construction, paysage et cuisine. L'architecte
membre du groupement, sera désigné comme mandataire, et représen-
tera l'ensemble des membres vis-à-vis de la personne responsable du
marché, et coordonnera les prestations des membres du groupement.

Conditions de participation : stipulés dans le dossier de consultation à
retirer auprès du maître d'ouvrage

Modalité d'obtention du dossier de consultation : Le dossier de consulta-
tion peut être obtenu à partir du 22/01/2018 et jusqu'au 23/02/2018 sur
le site internet suivant : <http://www.atlantique-habitations.fr>

Remise des candidatures : Au plus tard le 23 février 2018 à 11h30. Sur
support papier, par lettre recommandée avec accusé de réception, ou
contre récépissé à l'adresse suivante :

Monsieur Le Directeur Général

Atlantique Habitations

Allée Jean Raulo, BP 30335 44803 ST HERBLAIN CEDEX.

Avec la mention " Consultation de maîtrise d'uvre - La BERNERIE en
RETZ – Ne pas ouvrir "

Délai minimum de validité des offres : 180 jours à compter de la date
limite de réception des offres

Critères d'attribution : Offre économiquement la plus avantageuse appré-
ciée en fonction des critères suivants , plus amplement renseignés au
règlement de consultation :

- Critère 1 : Compétences et Moyens,
- Critère 2: Références similaires,
- Critère 3 Compétitivité de l'offre,
- Critère 4: Délai d'exécution de la mission.

Interlocuteur : Benoit GODEFROY responsable de Programmes -
BGodefroy@atlantique-habitations.fr - Tel :02.51.80.67.87

Date d'envoi du présent avis : 18 janvier 2018.

Références des avis comportant la totalité des renseignements :
L'intégralité de l'annonce a été transmise au BOAMP et au JOUE le 18
janvier 2018. Référence de l'annonce n°18-7836.