



**AVIS D'APPEL A LA CONCURRENCE
PROCEDURE ADAPTEE OUVERTE
Construction de 15 logements locatifs, et locaux d'activités
« Ancienne Ecole LA MADELEINE »
à GUERANDE (44350)**

Identification de l'organisme qui passe le marché :	ATLANTIQUE HABITATIONS Adresse : allée Jean Raulo – BP 90069 44814 SAINT-HERBLAIN CEDEX Représentée par Jean-Marie BAGUET En sa qualité de Maitre d'Ouvrage, et Pouvoir Adjudicateur
Procédure – mode de passation	Marché de Services – Procédure Adaptée Conformément à l'article 27 du décret n°2016-360 du 25 mars 2016
Objet du marché :	Marché de Maîtrise d'œuvre pour la construction de 15 logements et deux locaux d'activités destinés à des professionnels de santé
Catégorie de services :	Prestations intellectuelles - Le marché n'est pas alloti
Lieu d'exécution du marché :	GUERANDE Ancienne école de La Madeleine, sise 29, sise 29 rue Saint-Exupéry à Guérande 44350, cadastrée section AL n°104 et 105.
Caractéristiques principales du marché :	Le marché de Maîtrise d'œuvre débutera à l'attribution du marché et s'achèvera au terme de l'année de parfait achèvement des ouvrages
Contenu de la mission :	Le marché se fera sur la base d'une mission « BASE + VISA » et sera chiffrée en variante obligatoire : la Mission d'ordonnancement pilotage et coordination des travaux (OPC) et SSI système de sécurité Incendie .
Date d'engagement des études :	Semaine 36 (remise de l'appel à projet 01/10/2018)
Montant estimé des travaux :	1 600 000 € HT comprenant l'ensemble des travaux de construction compris démolition, VRD et espaces verts.
Conditions relatives au Marché :	La forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché sera un groupement solidaire de maîtrise d'œuvre avec mandataire commun. Le groupement comprendra un ou des architectes et une équipe de bureaux d'études techniques pluridisciplinaires regroupant à minima les compétences suivantes: structure, fluides, études thermiques, économiste de la construction, paysagiste et VRDiste.
Modalité d'obtention du dossier de consultation :	Le dossier de consultation est téléchargeable aux adresses suivantes : www.atlantique-habitations.fr et www.synapse-ouest.com Le règlement de consultation est disponible à ces mêmes adresses.
Délai de remise des offres :	Au plus tard le lundi 28 août à 17 h30 terme impératif (un pli comprenant une double enveloppe Offre et Candidature) à remettre au siège d'ATLANTIQUE HABITATIONS
Date d'envoi à la publication :	17 juillet 2018

