



**AVIS D'APPEL A LA CONCURRENCE
Consultation MAITRISE D'OEUVRE**

Identification de l'organisme qui passe le marché :	ATLANTIQUE HABITATIONS S.A d'HLM Adresse : allée Jean Raulo – BP 30335 44803 SAINT-HERBLAIN CEDEX Directeur Général : Jean-Marie BAGUET
Procédure :	Procédure adaptée conformément à l'article 27 du décret 2016-360
Objet du marché :	Marché de Maîtrise d'œuvre pour l'extension et restructuration d'un Etablissement d'Hébergement pour Personnes Agées dépendantes.
Catégorie de services :	Prestations intellectuelles CPPV 71000000
Lieu d'exécution du marché :	ST JULIEN DE VOUVANTES maison d'accueil de SAINT JULIEN 7 rue des Rochettes (44670)
Caractéristiques principales du marché :	Lot unique - Mission de maitrise d'œuvre pour : <ul style="list-style-type: none">• Extension et restructuration de la restauration (salle à manger/cuisine),• Mise en conformité des vestiaires du personnel,• Extension des Espaces communs en R+1 permettant d'y recevoir 10 chambres simples dans le cadre d'une extension future.
Contenu de la mission :	Mission de base et en option une mission OPC + SSI
Date d'engagement des études :	Avril 2018
Montant estimé des travaux :	1 500 000 € HT comprenant les travaux de démolition, d'extension, de restructuration, les VRD, les stationnements et les aménagements paysagers.

Conditions relatives au marché :	La forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché sera un groupement solidaire de maîtrise d'œuvre avec mandataire commun. Le groupement comprendra un ou des architectes et une équipe de bureaux d'études techniques pluridisciplinaires regroupant à minima les compétences suivantes : structure, fluides, études thermiques, acoustique, économiste de la construction et cuisine. L'architecte membre du groupement, sera désigné comme mandataire, et représentera l'ensemble des membres vis-à-vis de la personne responsable du marché, et coordonnera les prestations des membres du groupement.
Modalité d'obtention du dossier de consultation :	Le dossier de consultation peut être obtenu à partir du 12/03/2018 et jusqu'au 04/04/2017 sur les sites internet suivants : http://www.atlantique-habitations.fr et http://www.synapse-ouest.com Les conditions de participation sont stipulées au règlement de consultation
Remise des candidatures :	Au plus tard le 5 avril 2018 à 11h30. Sur support papier, par lettre recommandée avec accusé de réception, ou contre récépissé à l'adresse suivante : Monsieur Le Directeur Général Atlantique Habitations Allée Jean Raulo, BP 30335 44803 ST HERBLAIN CEDEX. Avec la mention « <i>Consultation de maîtrise d'œuvre – EHPAD ST JULIEN DE VOUVANTES — Ne pas ouvrir</i> »
Délai minimum de validité des offres :	180 jours à compter de la date limite de réception des offres
Critères d'attribution :	Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères suivants , plus amplement renseignés au règlement de consultation : <ul style="list-style-type: none"> - Critère 1 : Compétences et Moyens, - Critère 2: Références similaires, - Critère 3 Compétitivité de l'offre, - Critère 4: Délai d'exécution de la mission.
Date d'envoi de l'avis pour publication :	9 mars 2018
Interlocuteur :	Thierry BRUNAULT Responsable de Programmes tbrunault@atlantique-habitations.fr Tel :02.51.80.67.67